

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Подрезова ул. д. 26б

Общая площадь дома (м2): 4027,5
Год постройки: 1917/1911
Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
Наличие водомера (шт.): 2
Наличие теплоцентра (шт.): 1

Суммарная задолженность дома по квартплате: 948 930,38 в т.ч. задолженность по тек.ремонту — 84126,49 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 год (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	150 280,68	193 536,76	193 536,76	179 971,24		7 673,08	185 863,68
Содержание общ. имущ. МКД		360 785,80	360 785,80	334 074,25		402 050,82	-41 265,02
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	71 291,40	
					Транспортные расходы	10 682,65	
					Аварийное обслуживание	45 819,84	
					Спецдежда, инвентарь ОТ и ТБ	5 918,15	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	1 770,89	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец орг., в т.ч.	2 868,41	
					трубочистные работы	1 137,01	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Сброска снега и наледи (подр организ)	56 925,00	
					Уборка и вывоз снега (подр организ)	12 276,36	
					Уборка лестничных клеток	39 073,19	
					Вывоз твердых бытовых отходов	128 003,90	
					Накладные расходы	27 421,03	
Уборка и сан. очистка земельного участка		49 146,08	49 146,08	45 751,38		76 245,93	-27 099,85
Эксплуатация коллективных ПУ		11 447,70	-21 529,56	5 398,89	произведен перерасчет по эксплуатации ПУ ТЭ с августа 2011 г.	21 725,55	-43 255,11
Содержание и ремонт ПЗУ		9 498,70	9 498,70	10 047,52		11 132,76	-1 634,06
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		21 080,92	21 334,78	19 693,07		18 135,29	3 199,49
Управление многоквартирным домом		44 955,50	44 955,50	41 484,92		52 744,22	-7 788,72
ИТОГО по дому		690 451,46	657 728,06	636 421,27		589 707,65	68 020,41
Полная задолженность дома по квартплате							948 930,38

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.